

Monsieur et Madame Joël SURLEAU
La Rochette
71460 SAINT MAURICE DES CHAMPS

Tél : 03 85 92 53 17
joel.surleau@surleau.com

LOCATION d'une maison de vacances en Corse sud. location-corse.surleau.fr

Adresse postale : Vardiola, Boite 4, 20144 SAINTE LUCIE DE PORTO VECCHIO. Tél : 04 95 71 49 58

Etage : Mezzanine double, chambre double.

Rez-de-chaussée : Living, chambre double, cuisine, salle d'eau, W-C, terrasse

Jardin privatif jusqu'à la plage

Au rez-de-chaussée et à l'étage se trouvent deux placards qui restent fermés à clé, mais les placards des deux chambres sont à la disposition des locataires.

Les ordures ménagères doivent être déposées dans le local à ordures qui se trouve près des boîtes aux lettres.

Notre **boîte aux lettres** est la N° 4. Vous en aurez la clé.

Possibilité d'amarrer un bateau devant la plage. Se renseigner auprès de notre correspondant.

Le règlement de la copropriété interdit tentes et caravanes.

Les jardins individuels sont volontairement peu délimités. Empruntez les chemins, ne coupez pas au travers des autres jardins.

Notre jardin est l'espace compris entre la maison, le chemin piétonnier, la plage, et une ligne non matérialisée qui nous sépare de la maison voisine en direction de la plage. Le ruisseau du bas passe chez nous ; les deux jeunes pins parasols en bordure de plage sont encore chez nous. **Vous pouvez garer une voiture** juste derrière la maison.



Les commerces sont à Sainte Lucie (Supérette, 4 km.). Il y a plusieurs supermarchés à Porto-Vecchio (15 km.).

Il faut **prendre contact avec notre correspondant 3 jours avant votre arrivée** : il vous fixera un lieu et une heure de rendez-vous : remise des clés, inventaire, propreté, relevé du téléphone.

Avant votre départ prenez aussi rendez-vous avec lui quelques jours à l'avance : remise des clés, inventaire, propreté, règlement du téléphone.

Le prix de la location ne comprend pas le ménage. Les locataires doivent laisser la maison aussi propre qu'ils l'ont trouvée.

Attention, les locations se succédant le même jour, **le ménage doit être fait avant votre départ. (samedi midi)**

Si vous préférez faire faire le ménage, il faut avertir notre correspondant le plus tôt possible, et libérer les lieux avant 10 h. le dernier jour pour que le ménage puisse être fait avant l'arrivée des locataires suivants. Pour cette prestation il vous sera demandé 50 Euros.

Votre caution de 800 € vous sera rendue le jour de votre départ si lors de l'état des lieux aucune anomalie sérieuse n'a été constatée, et si, ayant choisi de faire le ménage vous-mêmes, vous avez effectivement laissé une maison propre. En cas de difficulté nous prendrons contact avec vous.



Si quelque chose s'est cassé pendant votre séjour remplacez-le ou signalez-le.

Signalez-nous aussi ce qui vous semble mal convenir ; nous sommes désireux de faire ce que nous pouvons pour que vos vacances à Vardiola soient une réussite.

Bonnes vacances donc... Nous espérons que vous apprécierez Vardiola autant que nous.

INVENTAIRE (Janvier 2011)

Attention, draps et taies ne sont pas fournis. Vous devez apporter les vôtres.

Living

1 meuble étagère
1 table
5 chaises
2 tabourets
1 table basse
6 fauteuils (=2 banquettes canapés)
1 meuble d'angle
quelques livres et jeux
radio lecteur CD MP3
panier à papier
1 réfrigérateur+compartiment congélateur
1 téléphone sans fil Alcatel Versatis
1 télévision + démodulateur TNT Sat

Cuisine

lave-vaisselle
2 bouteilles de gaz
table de cuisson
1 réfrigérateur + congélateur
grille-pain
mini hachoir
batteur
four électrique et four micro-ondes
robot à légumes
cafetière électrique filtre
cafetière Philips Senseo
bouilloire électrique Seb
1 petit tabouret plastique
2 plateaux
2 bassines
notices électroménager au dessus du placard
1 robot râpe Moulinex (5 râpes côniques)

Terrasse

1 table
4 fauteuils
4 chaises
2 tables basses
2 transats + 2 rallonges
1 barbecue électrique

Divers

1 lampe
2 paniers tressés
dessous de plats
2 cendriers
1 cruche
livres de cuisine
1 grande poubelle
1 tuyau d'arrosage
1 étendage à linge mobile
1 parasol+ped
2 tournevis
1 marteau
1 lampe de poche

Chambre rez-de-chaussée

1 lit double 160 x 200
2 tables de nuit
1 aspirateur
6 torchons
4 essuie-mains
2 tapis de salle d'eau
petit stock ampoules
sacs aspirateur,
vaisselle

Salle d'eau

2 seaux
1 poubelle
1 serpillière
1 rideau de douche
1 meuble de rangement
2 tapis de bain
2 verres à dents
lave-linge

W-C

2 balais + balai brosse
pelle, balayette
raclette caoutchouc

Mezzanine

2 lits 90 x 190
1 table de nuit
2 étagères en rotin
1 chaise
1 climatiseur
1 barre penderie

Chambre étage

2 lits 90 x 190
1 table pliante
2 chaises pliantes
1 lampe de chevet
1 rayonnage bois avec barre
penderie
1 table à repasser
1 fer à repasser
1 lit d'enfant en toile+matelas
1 pot de chambre bébé

Literie

6 oreillers
5 couvertures
5 dessus de lits

Vaisselle

14 grands verres
14 verres de table
12 assiettes creuses
20 assiettes plates
9 assiettes à dessert
2 beurriers
11 bols
10 tasses à café+soucoupes
13 tasses à déjeuner +
soucoupes
1 cruche
2 sucriers
4 coquetiers
1 presse agrumes
1 plat creux Pyrex
1 grilloir fonte émaillée
1 moule à tarte
1 moule à manqué
1 entonnoir
2 passoirs
3 saladiers
4 plats creux
2 plats ovales
1 cocotte minute
1 faitout avec couvercle
2 poêles
1 cocotte émail
3 casseroles + 3 couvercles
2 couvercles
3 planche à découper
1 balance
1 rouleau à pâtisserie
1 panier à salade
1 presse-purée
1 cafetière Bodum à piston

Couverts

1 planche à pain couteau
1 autre couteau à pain
2 paires de ciseaux de cuisine
11 couteaux de table inox
12 fourchettes inox
12 cuillers à soupe inox
11 petites cuillers inox
2 couteaux à découper
1 ouvre-boîtes manuel
1 tire-bouchons
1 économe
3 couverts à salade
1 louches
couteaux de cuisine
couverts et ustensiles cuisine

Tarifs par semaine, du samedi après-midi au samedi fin de matinée

du 19 mai au 23 juin et du 1er au 29 septembre : 1050 € par semaine

du 23 juin au 28 juillet : 1500 € par semaine

du 28 juillet au 1er septembre : 1 650 € par semaine

Hors saison : 670 € par semaine.

Les couleurs des tarifs correspondent à celles des dates sur le calendrier

Avant le 1^{er} avril : ¼ à la réservation, ¼ avant le 1^{er} avril et le solde à l'entrée dans les lieux

Après le 1^{er} avril, la moitié à la réservation, l'autre à l'entrée dans les lieux.

A l'entrée dans les lieux nous vous demanderons aussi un chèque de caution de 800 euros qui vous sera rendu le jour de votre départ s'il n'y a pas de dégradations.

En cas d'annulation l'acompte sera remboursé si d'autres locataires prennent la place pendant la même période, et sur la base du montant demandé à ces autres locataires.

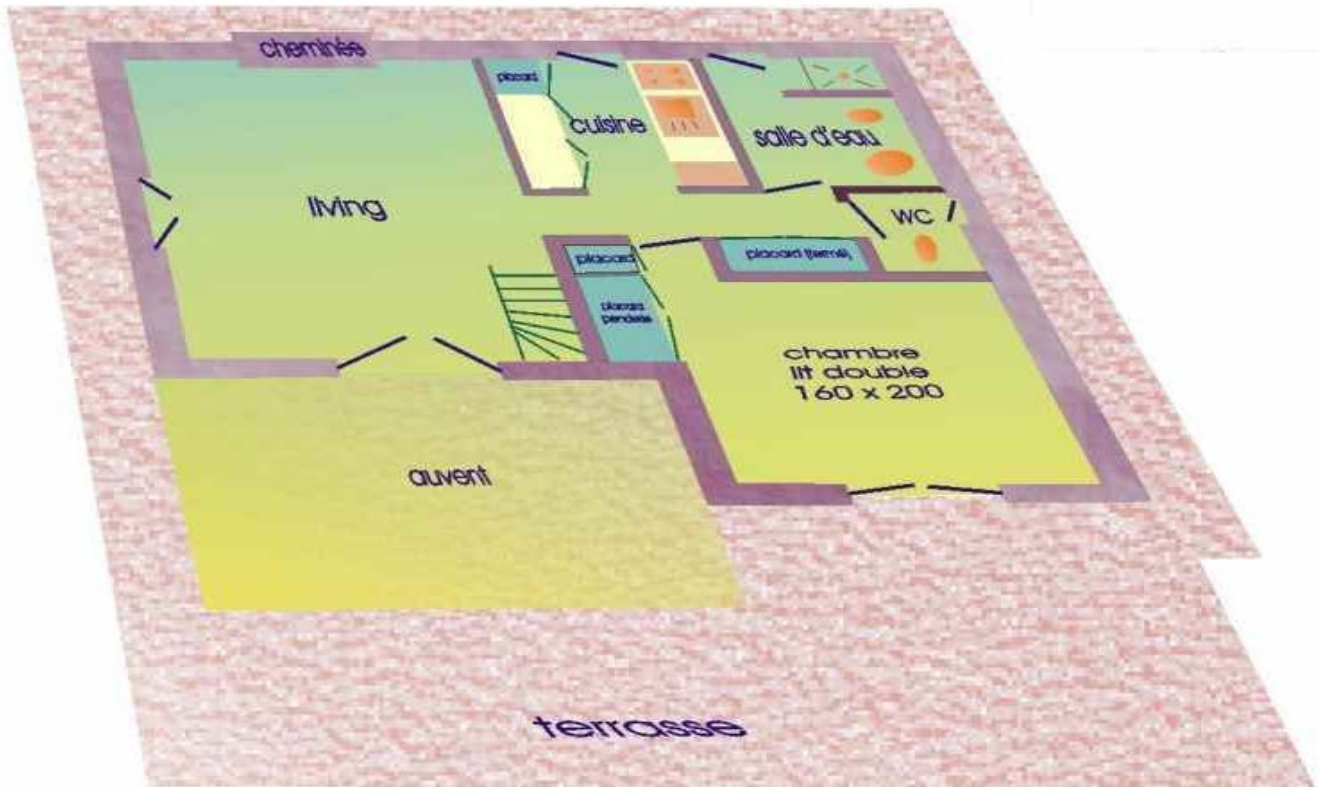
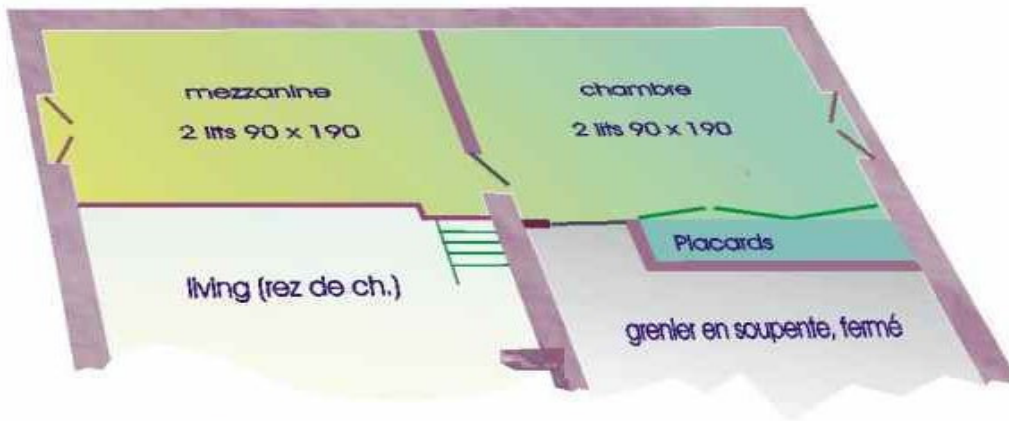
Calendrier 2012 - Location Villa Vardiola

Mis à jour le 09-03-2012

Janvier	Février	Mars	Avril	Mai	Juin	Juillet	Août	Septembre	Octobre	Novembre	Décembre
1 dim	1 mer	1 jeu	1 dim	1 mar	1 ven	1 dim	1 mer	1 sam	1 lun	1 jeu	1 sam
2 lun	2 jeu	2 ven	2 lun	2 mer	2 sam	2 lun	2 jeu	2 dim	2 mar	2 ven	2 dim
3 mar	3 ven	3 sam	3 mar	3 jeu	3 dim	3 mar	3 ven	3 lun	3 mer	3 sam	3 lun
4 mer	4 sam	4 dim	4 mer	4 ven	4 lun	4 mer	4 sam	4 mar	4 jeu	4 dim	4 mar
5 jeu	5 dim	5 lun	5 jeu	5 sam	5 mar	5 jeu	5 dim	5 mer	5 ven	5 lun	5 mer
6 ven	6 lun	6 mar	6 ven	6 dim	6 mer	6 ven	6 lun	6 jeu	6 sam	6 mar	6 jeu
7 sam	7 mar	7 mer	7 sam	7 lun	7 jeu	7 sam	7 mar	7 ven	7 dim	7 mer	7 ven
8 dim	8 mer	8 jeu	8 dim	8 mar	8 ven	8 dim	8 mer	8 sam	8 lun	8 jeu	8 sam
9 lun	9 jeu	9 ven	9 lun	9 mer	9 sam	9 lun	9 jeu	9 dim	9 mar	9 ven	9 dim
10 mar	10 ven	10 sam	10 mar	10 jeu	10 dim	10 mar	10 ven	10 lun	10 mer	10 sam	10 lun
11 mer	11 sam	11 dim	11 mer	11 ven	11 lun	11 mer	11 sam	11 mar	11 jeu	11 dim	11 mar
12 jeu	12 dim	12 lun	12 jeu	12 sam	12 mar	12 jeu	12 dim	12 mer	12 ven	12 lun	12 mer
13 ven	13 lun	13 mar	13 ven	13 dim	13 mer	13 ven	13 lun	13 jeu	13 sam	13 mar	13 jeu
14 sam	14 mar	14 mer	14 sam	14 lun	14 jeu	14 sam	14 mar	14 ven	14 dim	14 mer	14 ven
15 dim	15 mer	15 jeu	15 dim	15 mar	15 ven	15 dim	15 mer	15 sam	15 lun	15 jeu	15 sam
16 lun	16 jeu	16 ven	16 lun	16 mer	16 sam	16 lun	16 jeu	16 dim	16 mar	16 ven	16 dim
17 mar	17 ven	17 sam	17 mar	17 jeu	17 dim	17 mar	17 ven	17 lun	17 mer	17 sam	17 lun
18 mer	18 sam	18 dim	18 mer	18 ven	18 lun	18 mer	18 sam	18 mar	18 jeu	18 dim	18 mar
19 jeu	19 dim	19 lun	19 jeu	19 sam	19 mar	19 jeu	19 dim	19 mer	19 ven	19 lun	19 mer
20 ven	20 lun	20 mar	20 ven	20 dim	20 mer	20 ven	20 lun	20 jeu	20 sam	20 mar	20 jeu
21 sam	21 mar	21 mer	21 sam	21 lun	21 jeu	21 sam	21 mar	21 ven	21 dim	21 mer	21 ven
22 dim	22 mer	22 jeu	22 dim	22 mar	22 ven	22 dim	22 mer	22 sam	22 lun	22 jeu	22 sam
23 lun	23 jeu	23 ven	23 lun	23 mer	23 sam	23 lun	23 jeu	23 dim	23 mar	23 ven	23 dim
24 mar	24 ven	24 sam	24 mar	24 jeu	24 dim	24 mar	24 ven	24 lun	24 mer	24 sam	24 lun
25 mer	25 sam	25 dim	25 mer	25 ven	25 lun	25 mer	25 sam	25 mar	25 jeu	25 dim	25 mar
26 jeu	26 dim	26 lun	26 jeu	26 sam	26 mar	26 jeu	26 dim	26 mer	26 ven	26 lun	26 mer
27 ven	27 lun	27 mar	27 ven	27 dim	27 mer	27 ven	27 lun	27 jeu	27 sam	27 mar	27 jeu
28 sam	28 mar	28 mer	28 sam	28 lun	28 jeu	28 sam	28 mar	28 ven	28 dim	28 mer	28 ven
29 dim	29 mer	29 jeu	29 dim	29 mar	29 ven	29 dim	29 mer	29 sam	29 lun	29 jeu	29 sam
30 lun		30 ven	30 lun	30 mer	30 sam	30 lun	30 jeu	30 dim	30 mar	30 ven	30 dim
31 mar		31 sam		31 jeu		31 mar	31 ven		31 mer		31 lun

fond grisé avec bande de couleur à droite : réservations fermes





Terrain privatif 1300 m² jusqu'à la plage



